

Протокол № 219
заседания Правления СРО
Ассоциация «Проектные организации Северо-Запада»
07 апреля 2025 года

Санкт - Петербург

Загородный пр., д. 5, пом. 5

Присутствовали:

Председатель Правления: Затыкин Ю.В.

Члены Правления: Соловьева М.Г., Жолудев В.А.

От Дирекции Ассоциации: директор – Виноградов В.В.

Кворум имеется, заседание Правления правомочно.

Повестка заседания

1. Рассмотрение требования о перечислении денежных средств в рамках субсидиарной ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации, поступившего от Санкт – Петербургского государственного казенного учреждения ФОНД КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ (СПб ГКУ «ФКСР») на общую сумму 7 474 007 руб. 42 коп.

Директор Ассоциации Виноградов В.В. во исполнение требований Положения компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации организовал проверку Требования СПб ГКУ «ФКСР», поступившего 25.03.2025 г.

Проверкой установлено, что между Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением «Фонд капитального строительства и реконструкции» и Акционерным обществом «ЛЕНПРОМТРАНСПРОЕКТ» заключен контракт от 25.11.2016 № 62/ОК-16 на выполнение работ по проектированию строительства здания станции скорой медицинской помощи на 10 бригад по адресу: СПб, город Петергоф, ул. Первого мая, участок 87. В соответствии с пунктом 1.1 контракта подрядчик принял на себя обязательство в установленный контрактом срок по заданию заказчика выполнить работы по проектированию объекта, а заказчик обязался принять результат выполненных работ и обеспечить оплату по контракту в пределах контрактной цены. В соответствии с пунктом 1.3. – обеспечение исполнения контракта установлено в размере: 2 291 000,00 руб. П.1.4. установлено, что Подрядчик обязан обеспечить наличие и действительность надлежащего обеспечения исполнения обязательств по настоящему контракту непрерывно в течение всего срока действия контракта. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на два месяца. П.2.4.15. контракта – Подрядчик осуществляет работы по настоящему контракту в случаях, установленных законодательством, на основании свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-044-022.9 от 30.06.2016, выданное саморегулируемой организацией по подготовке проектной документации Некоммерческое партнерство «Проектные организации Северо-Запада».

В связи с ненадлежащим исполнением условий Контракта в адрес Подрядчика было направлено решение об отказе от исполнения Контракта от 07.09.2021 г. № 10-20-8980/21-0-0. Контракт расторгнут 19.10.2021 г.

Подрядчик - АО «Ленпромтранспроект» ИНН 782506462 являлось членом Ассоциации с 26.11.2009 г. (Протокол №2 от 26.11.2009 г.) по 13.12.2021 г. (Протокол Правления №153 от 13.12.2021), исключено в связи с систематическим нарушением правил и стандартов СРО.

Решением Арбитражного суда СПб и ЛО от 13.04.2023 г. по делу № А56-68929/2021 АО «Ленпромтранспроект» признано банкротом.

Ст. 54 «Конституции Российской Федерации» установлено - 1. Закон, устанавливающий или отягчающий ответственность, обратной силы не имеет. 2. Никто не может нести ответственность за деяние, которое в момент его совершения не признавалось правонарушением. Ес-

ли после совершения правонарушения ответственность за него устранена или смягчена, применяется новый закон.

Ст. 4 Действие гражданского законодательства во времени. Гражданского кодекса РФ - 1. Акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие. Действие закона распространяется на отношения, возникшие до введения его в действие, только в случаях, когда это прямо предусмотрено законом. 2. По отношениям, возникшим до введения в действие акта гражданского законодательства, он применяется к правам и обязанностям, возникшим после введения его в действие. Отношения сторон по договору, заключенному до введения в действие акта гражданского законодательства, регулируются в соответствии со статьей 422 настоящего Кодекса.

Ст. 422. Договор и закон. Гражданского кодекса РФ - 1. Договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами (императивным нормам), действующим в момент его заключения. 2. Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

ст. 8, Федеральный закон от 03.07.2016 N 372-ФЗ (ред. от 28.12.2016) "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" установлено: **3. Положения статьи 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) не распространяются на правоотношения, связанные с обеспечением имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим из договоров о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным, до дня вступления в силу настоящего Федерального закона. Статья 9 - Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2017 года**

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО) создан, сформирован и размещен по решению общего собрания членов Ассоциации **07 февраля 2018 г.**

На основании изложенного, Директор Ассоциации рекомендует Правлению Ассоциации отказать заявителю СПб ГКУ «ФКСР» в удовлетворении требования от 19.03.2025 г. №10-20-4415/25-0-0.

Рассмотрев вопрос по повестке заседания, рекомендации директора ассоциации и обменявшись мнениями,

Правление РЕШИЛО:

Отказать заявителю СПб ГКУ «ФКСР» в удовлетворении требования от 19.03.2025 г. №10-20-4415/25-0-0 в связи с его неправомерностью.

Решение «Утвердить» принято единогласно.

Председатель Правления

Ю. В. Затыкин

Секретарь

Г.В. Лукьянчик