

Протокол № 216
заседания Правления СРО
Ассоциация «Проектные организации Северо-Запада»
24 марта 2025 года

Санкт - Петербург

Загородный пр., д. 5, пом. 5

Присутствовали:

Председатель Правления: Затыкин Ю.В.

Члены Правления: Соловьева М.Г., Жолудев В.А.

От Дирекции Ассоциации: директор – Виноградов В.В.

Кворум имеется, заседание Правления правомочно.

Повестка заседания

1. Рассмотрение требования о перечислении денежных средств в рамках субсидиарной ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации, поступившего от Санкт – Петербургского государственного казенного учреждения ФОНД КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ (СПб ГКУ «ФКСР»).

Директор Ассоциации Виноградов В.В. во исполнение требований Положения компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации организовал проверку Требования СПб ГКУ «ФКСР», поступившего 11.03.2025 г.

Проверкой установлено, что между Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением «Фонд капитального строительства и реконструкции» и Акционерным обществом «ЛЕНПРОМТРАНСПРОЕКТ» заключен контракт от 23.12.2016 № 65/ОК-16 на выполнение работ по проектированию многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, участок 3. В соответствии с пунктом 1.1 контракта подрядчик принял на себя обязательство в установленный контрактом срок по заданию заказчика выполнить работы по проектированию объекта, а заказчик обязался принять результат выполненных работ и обеспечить оплату по контракту в пределах контрактной цены. Согласно пункту 1.5 контракта результатом выполненной работы по контракту является проектная документация при наличии положительного заключения государственной экспертизы. Надлежащим исполнением обязательств подрядчика признается выполнение всех работ по контракту в сроки и в объеме, определенными «Календарным планом выполнения работ» и Заданием на проектирование (пункт 1.6 Контракта). Сроки выполнения работ предусмотрены Календарным планом выполнения работ (Приложение № 1 к Дополнительному соглашению № 4 от 26.03.2018 к Контракту), согласно которому конечный срок выполнения проектных и изыскательских работ - не позднее 26.07.2018. Согласно п. 1.5 Контракта результатом выполненной работы по контракту является проектная документация при наличии положительного заключения государственной экспертизы. В соответствии с п. 1.6. Контракта надлежащим исполнением обязательств подрядчика признается выполнение всех работ по Контракту в сроки и в объеме, определенными календарным планом выполнения работ и заданием на проектирование. В нарушение конечного срока, установленного пунктом 7.2 контракта в редакции дополнительного соглашения от 22.05.2017 № 2 к контракту обязательства подрядчиком не исполнены. Последний акт приема передачи технической документации № 13 датирован 24.07.2020. Таким образом, подрядчиком нарушен конечный срок выполнения работ по контракту. В соответствии с соглашением о завершении работ по Контракту от 24.07.2020 г. исполнение Контракта завершено.

Решением Арбитражного суда СПб и ЛО от 23.03.2020 г. по делу № А56-81166/2019 с Подрядчика в пользу СПб ГКУ «ФКСР» взыскано 800 000,00 руб. неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту. Постановлением Тринадцатого арбитражного апелля-

ционного суда от 09.09.2020 г. вышеуказанное решение отставлено без изменения. Исполнительный лист выписан 09.03.2021 г.

В рамках исполнительного производства произведено погашение задолженности на сумму 32368,32 руб., последнее платежное поручение датировано 06.08.2021 г.

Постановлением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 10.02.2021 г. по делу № А56-517/2020 г. с Подрядчика в пользу СПб ГКУ «ФКСР» взыскано 3 000 000,00 руб. неустойки за нарушение конечного срока выполнения работ по Контракту. Исполнительный лист выписан 20.07.2021 г.

В настоящее время задолженность в размере 767 631,68 руб. неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту и 3 000 000,00 руб. неустойки за нарушение конечного срока выполнения работ по Контракту не оплачена.

АО «Ленпромтранспроект» ИНН 782506462 являлось членом Ассоциации с 26.11.2009 г. (Протокол №2 от 26.11.2009 г.) по 13.12.2021 г. (Протокол Правления №153 от 13.12.2021), исключено в связи с систематическим нарушением правил и стандартов СРО.

Размер вноса АО «Ленпромтранспроект» в компенсационный фонд возмещения вреда: 1 000 000,00 рублей.

Размер вноса АО «Ленпромтранспроект» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств: 3 500 000,00 рублей.

Решением Арбитражного суда СПб и ЛО от 13.04.2023 г. по делу № А56-68929/2021 АО «Ленпромтранспроект» признано банкротом.

Ст. 196 Гражданского кодекса РФ установлено, что общий срок исковой давности составляет три года со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права (ст. 200 ГК РФ).

В соответствии с правовой позицией, сформированной в постановлении Президиума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 10.07.2012 N1880/12, начало течения срока исковой давности для предъявления требования к субсидиарному должнику, следует исчислять исходя из даты предъявления исполнительного листа к основному должнику и истечения установленного законом срока для удовлетворения требования по исполнительному листу. Трехлетний срок исковой давности по требованию к субсидиарному должнику начинает течь с момента неисполнения основным должником обязательств по оплате на основании исполнительного листа (постановление Президиума Высшего арбитражного суда РФ от 27.07.2011 N 2381/11).

На основании изложенного, Директор Ассоциации рекомендует Правлению Ассоциации отказать заявителю СПб ГКУ «ФКСР» в удовлетворении требования от 06.03.2025 г. №10-20-3603/25-0-0 в связи с пропуском срока исковой давности.

Рассмотрев вопрос по повестке заседания, рекомендации директора ассоциации и обменявшись мнениями,

Правление РЕШИЛО:

Отказать заявителю СПб ГКУ «ФКСР» в удовлетворении требования от 06.03.2025 г. №10-20-3603/25-0-0 в связи с пропуском срока исковой давности.

Решение «Утвердить» принято единогласно.

Председатель Правления



Ю. В. Затыкин

Секретарь



Г.В. Лукьянчик