**Перечень документов, введенных в информационный банк Консультант Плюс**

**за период с 25 октября по 26 ноября 2022 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименованиедокумента | Разработчик | Примечание |
| 1. | [Письмо Минстроя России от 17.10.2022 N 53652-ОС/02 «Об особенностях правового регулирования трудовых отношений с реестровыми специалистами в период проведения частичной мобилизации».](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=gJ5S9A&base=LAW&n=429698#TESQHLTDBHXrngsC) | Минстрой России |  Временно исполняющим обязанности мобилизованного реестрового специалиста может быть только физическое лицо, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов. Отмечается, что в случае, если специалист, сведения о котором внесены в соответствующий национальный реестр специалистов и который призван по мобилизации с 21 сентября 2022 года, заключил трудовой договор с членом саморегулируемой организации, то его трудовой договор приостанавливается. Трудовым кодексом РФ предусмотрено исполнение обязанностей временно отсутствующего работника, за которым сохраняется место работы в силу закона, внутренним совместителем или работником по срочному трудовому договору. |
| 2. | [Постановление Правительства РФ от 21.10.2022 N 1884 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. N 272"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=gJ5S9A&base=LAW&n=429692#vneRHLTkjmVRHZUw) | Минстрой России |  По 1 марта 2029 г. установлен срок действия положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий. Также, в числе прочего, предусматривается, что в договоре между заявителем и экспертной организацией, заключенном в соответствии с гражданским законодательством РФ, должны быть определены в том числе срок проведения негосударственной экспертизы и размер платы за ее проведение. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 марта 2023 г. |
| 3. | [Приказ АНО НАРК от 14.10.2022 N 115/15/22-ПР"Об утверждении наименований квалификаций и требований к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=xJwGWQ&base=LAW&n=429753#T4iyMLTwFCdyppNm) | АНО НАРК |  АНО "Национальное агентство развития квалификаций" утверждены требования к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования, подготовленные Советом по профессиональным квалификациям. Перечень включает в себя, в частности: наименование квалификации; наименование и реквизиты профессионального стандарта, на соответствие которому проводится независимая оценка квалификации; уровень (подуровень) квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом; перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующей квалификации; срок действия свидетельства о квалификации. Соответствующие сведения размещены на сайте https://nark.ru/. |
| 4. | [Приказ АНО НАРК от 14.10.2022 N 115/16/22-ПР"Об утверждении наименований квалификаций и требований к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=ivolmg&base=LAW&n=429830#WrrxSLTGP5TfQsSZ) | АНО НАРК |  АНО НАРК утверждены требования к квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования Перечень включает в себя, в частности: наименование квалификации; наименование и реквизиты профессионального стандарта, на соответствие которому проводится независимая оценка квалификации; уровень (подуровень) квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом; перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующей квалификации; срок действия свидетельства о квалификации.Соответствующие сведения размещены на сайте https://nark.ru/. Настоящий приказ вступает в силу с даты его подписания и действует до 1 сентября 2028 г. |
| 5. | [Проект Федерального закона N 84812-8 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия части 5 статьи 2 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"](https://static.consultant.ru/obj/file/doc/fz_261022-84812.rtf) | Правительство РФ |  Госдума во втором чтении приняла законопроект, которым продлевается действие ряда антикризисных мер для поддержки заказчиков и участников госзакупок. Документом до 31 декабря 2023 года продлевается возможность для Правительства РФ и региональных органов власти устанавливать иные, чем закреплены в законодательстве, случаи осуществления закупок товаров, работ, услуг для госнужд у единственного поставщика. Также Правительству РФ предлагается предоставить право до 31 декабря 2023 года устанавливать дополнительные случаи применения закрытых конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).Кроме этого, законопроектом предусмотрено, в частности, следующее:- до 1 января 2024 года по соглашению сторон допускается изменение существенных условий заключенного контракта, если при его исполнении возникли независящие от сторон обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения;- до 31 декабря 2023 года на ряд федеральных органов исполнительной власти, подведомственных им госучреждений и ГУП, на федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий закупки для обеспечения нужд государственных органов, обеспечивающих деятельность Президента РФ, Правительства РФ, при осуществлении закупок не распространяются ограничения в части предельного размера годового объема таких закупок, составляющего 50 миллионов рублей;- Правительство РФ наделяется полномочиями по утверждению перечня органов и госучреждений, которые смогут осуществлять закупки у единственного поставщика в целях выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства;- до 31 декабря 2023 года по соглашению сторон допускается изменение существенных условий контрактов, заключенных в целях: выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства; реализации мер по осуществлению государственной охраны; оказания услуг по хранению материальных ценностей государственного материального резерва и др. |
| 6. | [Постановление Правительства РФ от 21.10.2022 N 1880"О внесении изменений в пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 г. N 680"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=vJk4ig&base=LAW&n=429942#B8uZYLTRLzV6APD5) | Минстрой России |  На 2023 год продлевается возможность изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов в области строительства. Случаи изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов в области строительства определены постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2022 г. N 680. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. |
| 7. | [СП 518.1311500.2022. Свод правил. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Обеспечение пожарной безопасности при монтаже, эксплуатации и ремонте"(утв. приказом МЧС России от 30.06.2022 N 660)](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=MPQMqA&base=LAW&n=430081#v2KooLTIHykUTpio) | Минстрой России |  С 1 сентября 2022 года вводится свод правил СП 518.1311500.2022, устанавливающий требования пожарной безопасности при монтаже, эксплуатации и ремонте навесных фасадных систем с воздушным зазором. Свод правил также устанавливает перечень необходимых показателей пожарной опасности строительных материалов, входящих в состав конструкции навесной фасадной системы. |
| 8. | [Приказ Минстроя России от 20.10.2022 N 883/пр"О формировании перечней специализированных строительных ресурсов".](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=MPQMqA&base=LAW&n=430094#DwvooLTIvxc5n80P2) | Минстрой России |  Сформированы новые перечни специализированных строительных ресурсов. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.07.2021 N 1160 сформированы перечни специализированных строительных ресурсов: применяемые при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог и искусственных сооружений, объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, объектов использования атомной энергии, электроэнергетики, ракетно-космической и алмазодобывающей промышленности; объектов магистрального трубопроводного транспорта нефти и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов. Признан утратившим силу аналогичный Приказ Минстроя России от 30.12.2021 N 1051/пр. |
| 9. | [Приказ Минстроя России от 01.07.2022 N 534/пр"Об утверждении Методики определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве".](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=4K06kA&base=LAW&n=430232" \l "wYwT0MTunIWwlbcC)[Зарегистрировано в Минюсте России 28.10.2022 N 70763.](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=4K06kA&base=LAW&n=430232" \l "wYwT0MTunIWwlbcC) | Минстрой России |  Установлен новый порядок определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве. Методика устанавливает метод определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве, применяемых при формировании сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, определяемой на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса РФ.  |
| 10. | [Федеральный закон «от 04.11.2022 N 420-ФЗ"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия части 5 статьи 2 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".](https://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=TukzA&base=LAW&n=430556#xjkmTMT8G2V3sIwt) | Правительство РФ |  Подписан закон, продлевающий действие ряда антикризисных мер для поддержки заказчиков и участников госзакупок на 2023 год. Документом до 31 декабря 2023 года продлевается возможность для Правительства РФ и региональных органов власти устанавливать иные, чем закреплены в законодательстве, случаи осуществления закупок товаров, работ, услуг для госнужд у единственного поставщика. Также Правительству РФ предоставлено право до 31 декабря 2023 года устанавливать дополнительные случаи применения закрытых способов осуществления закупок.Кроме этого, законом предусматривается, в частности, следующее:- изменение существенных условий заключенного контракта, если при его исполнении возникли независящие от сторон обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, допускается по соглашению сторон до 1 января 2024 года;- Правительство РФ наделяется полномочиями по утверждению перечня органов и госучреждений, которые смогут осуществлять закупки у единственного поставщика в целях выполнения специальных задач по обеспечению обороны и безопасности государства;- устанавливается новое основание для закупок у единственного поставщика - в случае заключения контракта на оказание услуг по хранению материальных ценностей государственного материального резерва. |
| 11. | [Постановление Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 1946 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц и признании утратившими силу постановления Правительства Российской Федерации от 26 сентября 1997 г. № 1222 и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202211080038?index=2&rangeSize=1) | Правительство РФ |  08.11.2022 на Официальном интернет-портале правовой информации размещено постановление Правительства Российской Федерации от 31.10.22 № 1946.В рамках Закона N 44-ФЗ предусмотрено, в частности, следующее:- установлены дополнительные требования к участникам закупок в сфере регулярных пассажирских перевозок, оценочной деятельности и охраны природных ресурсов и окружающей среды;- срок оплаты поставщиком поставленных субподрядчиком, соисполнителем товаров, выполненных работ, оказанных услуг в случае привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов МСП, социально ориентированных некоммерческих организаций сокращен до 7 рабочих дней;- внесены изменения в правила и особенности оценки заявок участников, утвержденные постановлением Правительства от 31.12.2021 N 2604. В рамках Закона N 223-ФЗ:- устанавливается перечень организаций, которые имеют доступ к содержащейся в ЕИС в сфере закупок информации, не подлежащей размещению на официальном сайте;- с даты вступления Постановления в силу в реестр заказчиков необходимо включать информацию об отнесении к заказчикам, осуществляющим закупки в соответствии с частью 16 статьи 4 Закона N 223-ФЗ;- с 1 апреля 2023 года не подлежит размещению на официальном сайте ЕИС в сфере закупок информация о закупках, проводимых в соответствии с частью 16 статьи 4 Закона N 223-ФЗ;- устанавливается порядок размещения в ЕИС в сфере закупок типового положения о закупке. Постановление вступает в силу по истечении 7 дней после дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлены иные сроки их вступления в силу.  |
| 12. | [Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 04.10.2022 № 614н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области инженерно-гидрометеорологических изысканий для градостроительной деятельности".](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202211090010)[(Зарегистрирован 08.11.2022 № 70863)](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202211090010) | Минтруд России |  Целью профессиональной деятельности данных специалистов является комплексное изучение гидрометеорологических условий территории строительства. Приводится описание трудовых функций, устанавливаются требования к образованию и обучению, к опыту практической работы, особые условия допуска к работе, другие характеристики. Настоящий приказ действует до 1 марта 2029 г. |
| 13. | [Проект Постановления Правительства РФ "Об изменении некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".](https://static.consultant.ru/obj/file/doc/pr_111122.rtf) | Правительство РФ | Проектом постановления предусматривается, в частности, следующее:- исключается требование о достижении заказчиками, осуществляющими закупки в соответствии с постановлением Правительства от 6 марта 2022 года N 301 "Об основаниях неразмещения в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд сведений о закупках товаров, работ, услуг, информации о поставщиках (подрядчиках, исполнителях), с которыми заключены договоры", отдельного минимального объема закупок, участниками которых являются только субъекты МСП (в настоящее время такой объем составляет 20 процентов от годового объема договоров);- действие положений пункта 1.1 постановления Правительства от 19 декабря 2013 года N 1186 о предельном размере цены контракта, при достижении или превышении которой существенные условия контракта могут быть изменены, распространяется на контракты, предметом которых является выполнение работ по геологическому изучению недр.Кроме этого, предлагаемыми изменениями ряд актов Правительства приводится в соответствие с действующим законодательством в сфере закупок. |
| 14. | [Письмо Минстроя России от 15.11.2022 N 60396-ИФ/04 «О применении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утв. Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130»](https://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=AyPBQ&base=LAW&n=431375#QdMdRNTOwey5GFS31) | Минстрой России |  Минстроем даны разъяснения по вопросу подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего и холодного водоснабжения, а также водоотведения. Рассмотрены положения Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2130 и Методических указаний по расчету подключенной мощности (нагрузки) объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Минстроя России от 4 августа 2022 г. N 642/пр. Отмечается, что срок действия Методических указаний ограничен 29 февраля 2028 г. Включительно и, таким образом, соотнесен со сроком действия Правил. |
| 15. | [Постановление Правительства РФ от 14.11.2022 N 2057 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".](https://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=AyPBQ&base=LAW&n=431380#4fCfRNT2zNtYv9Ly) | Правительство РФ |  Установлены предельные размеры обеспечения исполнения госконтрактов, условиями которых предусматривается выплата авансового платежа, подлежащего казначейскому сопровождению. Согласно принятому постановлению размер обеспечения не может превышать:20% начальной (максимальной) цены контракта, уменьшенной на размер аванса, в случае если цена контракта составляет менее 1 млрд. рублей;15% начальной (максимальной) цены, уменьшенной на размер аванса, в случае если такая цена составляет 1 млрд. рублей и более. |
| 16. | [Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 15.11.2022 N 33"О практике применения судами норм о компенсации морального вреда".](https://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=AyPBQ&base=LAW&n=431485#dLoeRNTc566ANppw) | ВС РФ |  Пленум Верховного Суда РФ актуализировал разъяснения по вопросам применения судами норм о компенсации морального вреда. В частности, рассмотрены отдельные случаи компенсации морального вреда, способ и размер такой компенсации, процессуальные особенности разрешения споров о компенсации и прочее. Признается утратившим силу постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 года N 10, разъясняющее аналогичные правоотношения. |
| 17. | [Письмо Минстроя России от 11.11.2022 N 59499-АВ/09 «О разъяснении положений Приказа Минстроя России от 23.12.2019 N 841/пр в отношении контрактов на выполнение работ по благоустройству территорий».](https://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=nqp9g&base=LAW&n=431592#veyfoNTKmQCf11mq) | Минстрой России |  Возможность изменения существенных условий контракта не распространяется на контракты по благоустройству территорий. Сообщается, в частности, что согласно части 36 статьи 1 ГрК РФ благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий. Учитывая изложенное, благоустройство территории не относится к объектам капитального строительства. Таким образом, положения Постановления Правительства РФ от 9 августа 2022 г. N 1315 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 23.12.2019 N 841/пр, не распространяются на контракты, предметом которых является благоустройство. |
| 18. | [Письмо ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 28.11.2022 N 01-01-17/20173-НБ «Об оценке результатов инженерно-экологических изысканий на земельных участках, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений».](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=uzAxRQ&base=LAW&n=432645#Eke7kOTIXrqPFVtp1) | ФАУ «Главгосэкспертиза» |  При проведении государственной экспертизы оценка результатов инженерно-экологических изысканий осуществляется в том числе на земельных участках, предназначенных для размещения временных зданий и сооружений. Такие здания и сооружения должны быть предусмотрены решениями в рамках проектной документации по объектам капитального строительства и их частям, в том числе находящимся за пределами границ полосы отвода линейного объекта. При этом следует учитывать, что в соответствии с требованиями пунктов 4.18 и 8.1.5 СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96" необходимость выполнения отдельных видов инженерно-экологических работ и исследований в составе инженерно-экологических изысканий (в том числе проводимых для участков размещения временных зданий и сооружений, предусмотренных в проектной документации), условия их комплексирования и взаимозаменяемости следует устанавливать в программе проведения инженерных изысканий с учетом задания, вида градостроительной деятельности и этапа инженерных изысканий, вида и назначения объектов капитального строительства, особенностей природных условий и степени их изученности. |
| 19. | [Распоряжение Правительства РФ от 19.11.2022 N 3524-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 30.04.2022 N 1084-р».](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=uzAxRQ&base=LAW&n=432406#JTW9kOTEBq2bgbS9) | Правительство РФ |  Расширен перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для эксплуатационных и резервных лесов. К объектам капитального строительства для осуществления рекреационной деятельности в эксплуатационных и резервных лесах (за исключением особо защитных участков лесов) отнесены также гостиница, культурный центр и визит-центр.  |