

**Отчет**  
**Ревизионной комиссии**  
**Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада»**  
**за 2021 год.**

Санкт-Петербург

24 февраля 2022года

Основными целями деятельности Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» являются:

- Объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты общих профессиональных и имущественных интересов;
- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;
- Повышение качества осуществления градостроительного проектирования и архитектурно-строительного проектирования;
- Обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Ревизионная комиссия Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада», в составе:

Н.Г. Бальский, С.А. Семёнов, в присутствии (путём дистанционной аудиоконференции) директора Ассоциации В.В. Виноградова, главного бухгалтера Ассоциации В.С. Матафоновой и А.В. Воробьёва, обеспечивающего юридическое сопровождение Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада», в соответствии с Уставом Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада», рассмотрела предоставленные материалы по финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» за 2021 год, результаты её аудита, а также сроки прохождения дел и работу с предложениями и заявлениями, в том числе:

- Аудиторское заключение «Аудит годовой бухгалтерской отчётности Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» за 2021 год» от 22.02.2022 г., проведённый ООО «Галс» - членом СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС).
- Бухгалтерский баланс Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» на 31.12.2021г;
- Отчёт Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» об исполнении «Сметы доходов и расходов за 2021 год и план на 2022 год»;
- Выписка о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств и возмещения вреда) Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада»;
- Отчёт об изменениях капитала Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада»;
- Отчёт о движении денежных средств Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада»;
- Отчёт о целевом использовании средств Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада»;
- Оборотно-сальдовая ведомость по счёту: 76.5. Контрагенты; Задолженность по уплате членских взносов по состоянию на 01.02.2022 года;
- Отчёты по командировкам сотрудников Ассоциации;
- Аренда помещений Ассоциацией: площадь помещений и арендная ставка»;
- Юридическое сопровождение финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада».

По материалам представленной дирекцией Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» документации финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» за 2021 год, Ревизионной комиссией установлено:

1. Среднесписочная численность сотрудников Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада на отчётную дату – 5 человек.
2. Помещения арендуемые Ассоциацией «Проектные организации Северо-Запада» - S = 96.6 м<sup>2</sup>.
3. Арендная стоимость помещений Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» - 710 руб./м<sup>2</sup> в месяц, или 8530 руб./м в год.
4. Юридическое сопровождение – Региональная коллегия адвокатов.
5. Бухгалтерская отчётность ведётся Главным бухгалтером. Формой бухгалтерского учёта является журнал хозяйственных операций. Учёт и обработка информации осуществляется с использованием средств вычислительной техники, в том числе с использованием бухгалтерской программы «1-С-бухгалтерия 7.7».

По материалам бухгалтерского баланса и отчёта о финансовых результатах:

- наличие основных средств на начало отчётного периода 318 тыс. рублей и на конец отчётного периода 0.00 тыс. рублей;
- денежные средства на начало отчётного периода в кассе организации – 0.00 тыс. рублей, на конец отчётного периода – 0.00 рублей;
- денежные средства на расчётном счёте на начало отчётного периода 1 003 тыс. рублей, на конец отчётного периода – 595 тыс. рублей;
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО): 95 869 595.93 рублей;
- компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ): 38 277 428.93 рублей;
- наличие дебиторской задолженности на начало отчётного периода 2 057 тыс. рублей и на конец отчётного периода 1 969 тыс. рублей, просроченной задолженности нет;
- резервный капитал на начало отчётного периода 123 562 тыс. рублей и на конец отчётного периода 134 147 тыс. рублей;
- наличие кредиторской задолженности на начало отчётного периода 317 тыс. рублей и на конец отчётного периода 1 109 тыс. рублей.

6. Исполнение «Сметы доходов и расходов за 2021 год:

Наименование статьи доходов и расходов	План на 2021г., тыс. руб.	Факт исполнения, тыс. руб.
Членские взносы	7 385	7 335
Вступительный взносы	140	180
Использование средств прошлых лет (долги)	367	821
Целевые взносы в НОПРИЗ	645	601
<b>Итого доходов:</b>	<b>8 537</b>	<b>8 937</b>
Аренда помещений	920	765
Взносы в НОПРИЗ	645	624
Фонд заработной платы, в том числе:	5 690	6 332
- страховые взносы (ПФР, ФОМС, ФНС)	1 120	1 645
- юридическое сопровождение	840	849
Начисление резерва на оплату отпусков, включая страховые взносы	222	196
Аудиторская проверка	85	83
Сопровождение программного продукта	135	171
Услуги связи, интернет, РКО	100	95
Позиционирование и развитие Ассоциации	485	500
Командировочные расходы.	30	6
Хозяйственные, канцелярские расходы	100	165
Непредвиденные расходы	125	
<b>Итого расходов:</b>	<b>8 537</b>	<b>8 937</b>

7. Компенсационный фонд размещён в банке ПАО «Промсвязьбанк». Банк рекомендован Центральным банком РФ (письма ЦБ РФ от 03.03.2017 года № 407-4-5/1102, от 30.05.2017 года № 407-4-5/2933).

8. В феврале 2021 года проведён Аудит (Аудиторское заключение ООО «Галс» от 22.02.2022г.) годовой бухгалтерской отчётности Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2021 года, отчёта о финансовых результатах, в том числе отчёта об изменении капитала, отчёта о движении денежных средств, отчёта о целевом использовании средств и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2021 год.

Из Заключения Аудитора:

- представленная годовая бухгалтерская отчётность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движения средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчётности, установленными в Российской Федерации;

- руководство Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» несёт ответственность за подготовку и достоверное представление годовой бухгалтерской отчётности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчётности, установленной в Российской Федерации.

9. Вместе с тем, финансовый план сбора членских взносов выполнен. Несмотря на сокращение членов Ассоциации, сумма доходов составила (в тыс. руб.) 8 937, в том числе членских взносов (7 335 руб.), вступительных взносов (180 тыс. руб.), что на 400 тыс. руб. превышает выполнение плана.

10. На 2022 год доход Ассоциации планируется в сумме (тыс. руб.) – 9 335тыс. рублей, расход – 9 335 тыс. рублей.

11. На начало 2021 года в Ассоциации состояло 95 членов. За прошедший год 7 организаций добровольно вышли или были исключены из числа членов Ассоциации, 9 организаций были приняты в Ассоциацию. На окончание 2021 года в Ассоциации состоит 97 организаций.

12. За отчётный период 4 члена Ассоциации участвовало в делах по рассмотрению судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на разработку проектной документации.

Судебных решений по возмещению ущербов из фонда возмещения вреда и фонда обеспечения договорных обязательств в адрес Ассоциации в 2021 году не выносилось.

13. Исков, жалоб и претензий на деятельность членов Ассоциации, связанную с обеспечением безопасности объектов капитального строительства не поступало.

14. Выдача выписок, подтверждающих прав ведения проектных работ выполнялась в соответствии со сроками, установленными Законом, проверки членов Ассоциации на соответствие требованиям законодательства и стандартам Ассоциации выполнялись согласно утвержденному плану проверок.

15. Оценку финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Проектные организации Северо-Запада» за 2021 год принять - удовлетворительной.

Член Ревизионной комиссии

Н.Г.Бальский

Член Ревизионной комиссии

С.А.Семёнов

«24» февраля 2022 года